

О проведении онлайн-трансляции 10 июля 2026 г.
«Договорные отношения в сфере водоснабжения и водоотведения»

Губернатору Нижегородской области

Г.С.Никитину

Исх. № 0710 от 24 июня 2026 г.

Уважаемый, Глеб Сергеевич!

Договорные отношения в сфере водоснабжения и водоотведения существенным образом влияют на доходную часть бюджета водоканалов. Обоснованное использование повышающих коэффициентов и платы за негативное влияние на систему водоотведения позволяет организациям сохранять доходы и обосновывать валовую выручку при установлении тарифов. Актуальная информация в рамках действующего законодательства, а также практические вопросы взаимодействия с контрагентами в части определения объемов поставки и потребления и взаиморасчетов помогает организациям в осуществлении регулируемых видов деятельности и минимизируют риски выявления административных правонарушений.

В рамках настоящего вебинара мы разберем актуальные требования законодательства к заключению и исполнению договоров в сфере водоснабжения и водоотведения, изменения порядка начисления и перерасчета платежей, обмена информацией и персональными данными граждан, что повысит качество взаимодействия с потребителями.

10 ИЮЛЯ 2026 Г. ДОГОВОРНЫЕ ОТНОШЕНИЯ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ»

Участие в вебинаре позволит:

1. Обоснованно применять повышающие коэффициенты и плату за негативное воздействие на систему водоотведения.
2. Минимизировать риски доначислений и административных штрафов при проверках ФАС и жилищной инспекции.
3. Корректно оформлять договоры водоснабжения и водоотведения с разными группами потребителей.
4. Эффективно взаимодействовать с транзитными организациями и собственниками бесхозных сетей.
5. Снизить количество судебных споров по объемам, качеству ресурса и перерасчетам.

Итог: вебинар позволит выстроить системную договорную работу, избежать финансовых потерь и судебных споров, повысить собираемость платежей и обоснованность тарифной выручки



Лектор вебинара: Беседина Светлана Владимировна

- **Заместитель генерального директора Института экономики жилищно-коммунального хозяйства,**
- **эксперт Всемирного банка по вопросам ЖКХ,**
- **судебный эксперт**

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЯ:

1. **ЗАКЛЮЧЕНИЕ И КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРОВ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**
 - Определение точки поставки, границы балансовой и эксплуатационной ответственности
 - Включение в типовые договоры дополнительных положений по соглашению сторон
 - Учет поставки холодной воды и приема сточных вод для разных групп потребителей (приборы учета и нормативы)

- Особенности учета потребляемых ресурсов при наличии нескольких ОДПУ в МКД
 - Урегулирование споров и разногласий по договорам (объемы, качество ресурса)
 - Порядок взаимодействия при выявлении самовольного подключения или пользования
 - Порядок временного прекращения (ограничения) подачи воды
 - Начисление и использование платы абонентов за негативное воздействие на централизованную систему водоотведения
 - Ограничения сторон по договорам о подключении (технологическом присоединении)
 - Судебная практика
- 2. СЛОЖНЫЕ ВОПРОСЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ГАРАНТИРУЮЩИХ И ТРАНЗИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**
- Критерии транзитных организаций: соответствие и риски
 - Взаимодействие с организациями, не соответствующими критериям
 - Учет и оплата потерь воды (стоков)
 - Бесхозные сети: порядок эксплуатации, фиксации потерь и включения расходов в тариф
- 3. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРАМ**
- Изменение сроков оплаты за услуги (актуальные поправки 2026 г.)
 - Особенности расчетов в период изменения тарифов при корректировке объемов
 - Порядок начисления платежей при досрочном пересмотре тарифов
 - Авансы и фактическая оплата по договору
 - Оплата услуг при временном подключении
 - Изменение НДС с 2026 года
- 4. ОСОБЕННОСТИ ДОГОВОРОВ ПОСТАВКИ РЕСУРСА И ОКАЗАНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**
- Применение повышающих коэффициентов
 - Определение платы за КРСОИ в МКД
 - Расчеты за водоотведение при отсутствии приборов учета и при выходе их из строя
 - Перерасчет КРСОИ по истечении года и при прекращении управления МКД
 - Отрицательные КРСОИ: причины и источники компенсации
- 5. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН ПРИ ПРЯМЫХ ДОГОВОРАХ С ПОТРЕБИТЕЛЯМИ**
- Обмен информацией между УО и РСО
 - Учет и компенсация потерь во внутридомовых сетях
 - Обязанности РСО по перерасчету при нарушениях качества КУ
 - Перерасчеты: ошибки в квитанциях, временное отсутствие, выход из строя ИПУ/ОДПУ, несанкционированное подключение
 - Порядок определения даты начала и срока перерасчета
 - Расчеты с участием ЕРИЦ
- 6. ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ УЧАСТНИКОВ**

Учитывая высокую актуальность темы, просим Вас уведомить руководителей и специалистов ресурсоснабжающих организаций ЖКХ

Регистрация, анкета и консультации: сайт www.vsesem.ru.

Координатор: Ирина Рашидовна — тел. +7 (862) 555-25-58, +7 (978) 578-56-52, email: kir@vsese.ru.

